

N O R R Ö R A

Norröra
Samfällighetsförening

Årsstämman 2014-07-19

Bilagor:

Närvarolista

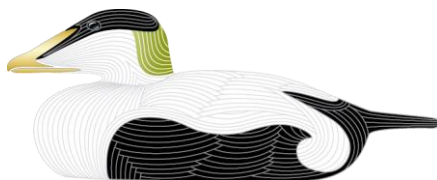
Ekonomisk redovisning GA 1-2

Ekonomisk redovisning GA 6

Verksamhetsberättelse

Revisionsberättelse

Budgetförslag GA 1-2



Protokoll från Årsstämman 2014 07 19

Budgetförslag GA 6

Före mötet informerar Wille Giesecke om en ny grafisk profil som han och hans hustru Lillemor Giesecke skänkt till Norröra samfällighetsförening. Där ingår en logotyp, som är en stiliserad ejderhane – Guding – utformad som en vette och är avsedd att användas på föreningens hemsida, men även på dokument av olika slag, affischer och annat informationsmaterial som föreningen tar fram. Wille visar även utformningen av en t-shirt med gudingen på framsidan som han tagit fram.

Wille har även låtit framställa ett grafiskt blad med gudingen i detaljerad fjäderskrud. Det är ett konstverk i storleken 70x50 cm med begränsad, numrerad och signerad upplaga i enbart 50 exemplar. Det finns att köpa och man stödjer då samtidigt föreningen. Tryckkostnaden är 500 kronor per blad. Priset är 1450 kronor, varav 950 kronor går till föreningen.

§ 1 Mötets öppnande

Föreningens ordförande Martin Rask öppnar mötet.

§ 2 Godkännande av dagordningen

Beslut: Mötet fastställer dagordningen, som utsänts tillsammans med kallelsen till årsstämman.

§ 3 Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman väljs Anders Forsse.

§ 4 Val av sekreterare för stämman

Till sekreterare för mötet väljs Lars Envall.

§ 5 Val av två justeringsmän, tillika rösträknare

Till justeringsmän och rösträknare väljs Cathrine Rimdahl Persson och Tor Moberg.

§ 6 Fråga om mötets stadgeenliga utlysande

Beslut: Mötet finner att stämman har utlysts på ett riktigt sätt.

§ 7 Fastställande av röstlängd

Lars Envall beskriver att de närvarande prickats av i en närvarolista och föreslår att den även ska gälla som röstlängd.

Beslut: Möter fastställer närvarolistan som röstlängd, se bilaga 1.

§ 8 Styrelsens och revisorernas berättelse

Göran Larsson redovisar det ekonomiska utfallet avseende verksamhetsåret 2013-2014 för Norröra ga:1, ga:2 och ga:6 (Kapellet), bilagorna 2-3.

Martin Rask informerar om de aktiviteter som genomförts under året och som redovisas i den utsända verksamhetsberättelsen, bilaga 4.



Protokoll från Årsstämman 2014 07 19

Kommentarer och frågor med anledning av redovisningen:

Brunnarna. De vattenprover som tagits under försommaren i brunnarna "Stallet", "Holmen" och "Gillerskäret" har resulterat i följande:

Den mikrobiologiska analysen visar att vattnet är tjänligt i alla brunnarna. För alla brunnarna visar dock den kemiska analysen att vattnet är tjänligt med anmärkning. "Stallet" har hälsomässig anmärkning på grund av hög fluoridhalt. Fluoridhalten har kariesförebyggande verkan, vilket är gynnsamt. Det medför dock risk för senare uppkomst av tandemaljfläckar om vattnet i större omfattning ges till barn under 0,5 år. De båda andra brunnarna har tekniska och estetiska anmärkningar. "Holmen" har höga halter av ammonium, mangan, natriumklorid (salt), sulfat och kalcium. "Gillerskäret" har anmärkning på grund av viss grumlighet i vattnet men också höga halter av järn, mangan och kalcium.

Analysresultaten finns mer detaljerat redovisade på föreningens hemsida, där även brunnarnas läge anges på karta.

Grönområden. Lars Envall informerar att röjning av träd och buskar i Blötviken har utförts men att riset inte har kunnat eldas upp på grund av väderleksförhållandena. Eldning bör ske i höst, lämpligen genom att föreningen köper tjänst av någon på ön som kan elda vid tjänlig väderlek.

Helena Bowin påpekar att området vid Gillerskäret saknas på kartan i skötselplanen som Skogsstyrelsen tog fram 2011. Beslutas att uppdra åt styrelsen att undersöka detta.

Beslut: Verksamhetsberättelsen läggs till handlingarna.

Revisionsberättelse

Birgitta Lundin läser upp revisionsberättelsen. Revisorerna tillstyrker att årsbokslutet fastställs och att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.

Revisionsberättelsen, bilaga 5, läggs till handlingarna.

§ 9 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Beslut: Mötet beslutar enhälligt om ansvarsfrihet för styrelsen.

§ 10 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor

Inga frågor har anmälts av styrelsen.

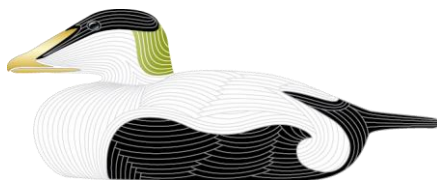
§ 11 Motioner från medlemmarna

En senkommen motion avseende slamtömning behandlas under § 17.

§ 12 Ersättning till styrelsen och revisorerna

Styrelsens förslag är att inte ändra på hittillsvarande rutiner, d.v.s. att inget arvode ska utgå till styrelsen eller revisorerna men att ersättning ska utgå för resor och andra utlägg som erfordras för styrelsearbetet samt en gemensam middag.

Beslut: Mötet beslutar i enlighet med styrelsens förslag.



Protokoll från Årsstämman 2014 07 19

§ 13 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Göran Larsson redovisar styrelsens förslag till budget för ga:1, ga:2 och ga:6 samt debiteringslängd. Budgetförslag och debiteringslängd, se bilagorna 6-8.

Styrelsens förslag innebär att avgiften per fastighet för ga:1-2 blir 1000 kr, d.v.s. en höjning från förra året då avgiften var 800 kr. För ga:6 (Kapellet) föreslår styrelsen oförändrad avgift, d.v.s. 200 kronor per fastighet.

Martin Rask beskriver att motivet för höjningen av avgiften för ga:1-2 dels är att avsättningen till fonden för underhåll och förnyelse av brygga, vägar och brunnar inte räcker på sikt, dels att det idag är mycket arbete som utförs på ideell basis där vi behöver ta in professionell hjälp.

Tor Moberg menar att det är en omotiverat stor höjning av avgiften för ga:1-2 och yrkar att budgeten ändras så att avgiften stannar vid 900 kr per fastighet. Han menar att styrelsens förslag beträffande avsättningen till underhålls- och förnyelsefonden kan minskas.

Beslut: Möter beslutar godkänna styrelsens förslag till budget och debiteringslängd.

§ 14 Val av styrelseordförande och styrelse

Valberedningen, genom Märta-Lisa Tillema, redovisar sitt förslag, som innebär följande:

Ordförande: Martin Rask, omval

Ordinarie ledamöter: Göran Larsson, omval
Claudia Bello, omval
Johan Janssen, omval
Suzanne Sydfors Warrender, omval

Suppleanter: Mikael Ahlquist, nyval
Sigrid Erwall, nyval
Moulienne Giesecke, nyval

Olle Rundström, nyval

Beslut: Mötet beslutar i enlighet med valberedningens förslag

§ 15 Val av revisorer

Valberedningen föreslår följande:

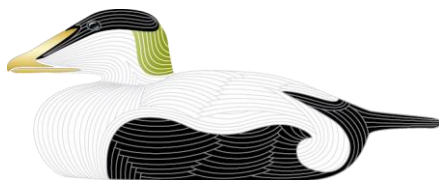
Ordinarie revisorer: Birgitta Lundin, omval
Martin Wikström, nyval

Revisorsuppleant: Tommy Norberg, omval

Beslut: Mötet beslutar i enlighet med valberedningens förslag

§ 16 Val av valberedning

Beslut: Mötet beslutar välja Catrina Elliot Ring (sammankallande), Märta Lisa Tillema, Kay Fast, Cathrine Rimdahl Persson och Karin Petersson-Högsander till valberedning.



Protokoll från Årsstämman 2014 07 19

§ 17 Slamtömningsfrågor- vägnätet samt "bomkörningar"

Martin Rask informerar om vad som gäller beträffande ansvaret för vägarna på Norröra. Norröra samfällighetsförening ansvarar för huvudvägarna på Norröra. För de mindre kvartersvägarna ansvarar tomtägarna i området. Om tomtägarna har iståndsatt en kvartersväg till huvudvägsstandard kan föreningen överta ansvaret för det fortsatta underhållet. Det har under våren inträffat att slamtömningsfordonet inte har kunnat köra in på vissa kvartersvägar på grund av dålig bärighet. Slamtömning har då inte kunnat ske och kommunen har därför fakturerat vissa tomtägare en avgift för "bomkörning". Martin uppmanar de som har problem med detta att anmäla det till honom senast under augusti månad så kommer han att ta upp frågan med kommunen.

§ 18 Övriga frågor

Fiberkabelfrågan. Rolf Elliot informerar om läget i projektet, som är gemensamt för Norröra, Söderöra och Bodskär. Rolf är kontaktperson för Norröra. Norröraborna har visat störst intresse för projektet hittills och intressenterna är nu tillräckligt många för att ansöka om bidrag. Ansökan kommer att lämnas in till länsstyrelsen under augusti. Det pågår arbete med planering av linjesträckningar. Anslutningsavgiften beräknas bli ca 25 000 kronor per fastighet. Bidraget uppgår till ca 75 000 kronor per fastighet. Bindande anmälan görs senare. Den som inte anmäler sig men vill komma med senare får räkna med att avgiften blir avsevärt större, omkring den dubbla.

Brunnen vid Mjölkvallen. Siri Ehrner anmäler att pumpen sitter löst. Frågan hänskjuts till styrelsen, som kommer att åtgärda detta.

§ 19 Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Väntkuren vid Ångbåtsbryggan samt på hemsidan www.norrora.se

§ 20 Mötet avslutas

Mötesordföranden Anders Forsse tackar de närvarande och förklarar mötet avslutat.

Martin Rask tackar de avgående Catarina Lindqvist, Cajsa Hultman Wersäll, Göran Carlsson och Lars Envall för deras insatser i styrelsearbetet. Martin riktar också ett stort tack till Lillemor och Wille Giesecke för den grafiska profilen – Gudingen – som de skänkt till föreningen.

Vid protokollet

Justeras:

Lars Envall (sekreterare)

Anders Forsse (mötesordförande)

Justeras:

Cathrine Rimdahl Persson

Tor Moberg